

# Versicherung für Mietausfallsschäden

bei ARAG in Verbindung  
mit Vermieterrechtsschutz



Auf ins Leben.



Bei Immobilien-Vermietung ganz entspannt bleiben

Sichern Sie sich gegen Streitigkeiten aus dem Mietvertrag ab und erweitern Sie diesen Schutz mit unserer exklusiven Ausfallsversicherung für Mietausfallsschäden bis € 10.000,-.  
Entweder in Verbindung mit einem Privat-Rechtsschutz oder auch als Stand Alone-Variante. **NEU**

# Sie haben das Vermiet- und Verpachtungsrisiko im Liegenschafts-Rechtsschutz versichert?

Komplettieren Sie diesen Schutz mit unserer Mietausfallversicherung.



Sie wurden Opfer von Mietnomaden?



Die Mieter räumen die Wohnung nicht und bezahlen keine Miete?



Sie erhalten wahlweise **6** oder **12 Monatsmieten** von ARAG ersetzt, wenn der Mieter, obwohl das Mietverhältnis beendet ist, die Wohnung nicht zurück gibt und die Miete nicht bezahlt.



ARAG ersetzt auch den Mietausfall, wenn der Mieter das Objekt zwar geräumt hat, aber es so verwüstet hinterlassen hat, dass es **renoviert** werden muss. Ersetzt wird der Mietausfall für die Dauer der Renovierung, maximal für 3 Monate.

NEU



**Mietercheck:** Nutzen Sie den KSV Mieter-InfoPass zur Bonitätsprüfung Ihres neuen Mieters – siehe auch [www.ARAG.at](http://www.ARAG.at) (Service)

## Ihr Zugang zu ARAG Österreich

Für nähere Informationen wenden Sie sich gerne an uns. Informieren Sie sich jetzt unter:



Kunden-Hotline: 01 531 02 1600



[info@arag.at](mailto:info@arag.at)



[www.ARAG.at](http://www.ARAG.at)



[arag\\_austria](https://www.instagram.com/arag_austria)

Diese Broschüre gibt Ihnen einen kurzen Überblick der im Produkt versicherbaren Risiken. Den konkreten Umfang des Versicherungsschutzes finden Sie im Tarif 01/2023, in den ARB/ERB 2023 und in den Sonderbedingungen zum Mietausfall® - KL02959.

**Impressum:** ARAG SE Direktion für Österreich, 1041 Wien, Favoritenstraße 36, Telefon (01)531 02-0\*, Telefax (01)531 02-1923; Internet: <http://www.ARAG.at>; Handelsgericht Wien, FN384736p; UID: ATU 67380309.  
ARAG SE, 40472 Düsseldorf, ARAG Platz 1, Sitz- und Registergericht: Düsseldorf HRB 66846